



## КАРАР

« 20 » 11 2018 й.

№ 254

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 20 » 11 2018 г.

**Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда – одноэтажного отдельно стоящего нежилого здания магазина вместе с земельным участком, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Кандры, ул.Гагарина, д.60**

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и прогнозным планом приватизации муниципального имущества сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район от 22.06.2018 года № 214 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: одноэтажное отдельно стоящее нежилое здание магазина № 17, общей площадью 144,4 кв.м. (кадастровый номер 02:65:020125:45), вместе с земельным участком общей площадью 1280 кв.м. (кадастровый номер 02:65:020125:4), расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Кандры, ул.Гагарина, д.60.

### **2. Установить:**

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа имущества посредством публичного предложения;*

начальную цену приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 62/2018 от 06.08.2018 года об оценке рыночной стоимости, выполненного оценщиком Индивидуальным предпринимателем Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года) в размере 360 000 (триста шестьдесят тысяч) рублей, в том числе рыночная стоимость земельного участка - 290 000 (двести девяносто тысяч) рублей, НДС – 10 678 (десять тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей; цену отсечения в размере 50% от начальной цены – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей;

**форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).**

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и



Городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.10.2013 года № 270, осуществить:

размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и решения об условиях приватизации на сайтах в сети «Интернет» в соответствии с законодательством;

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

подготовку проекта договора купли-продажи имущества;

контроль за исполнением условий договора;

размещение сообщения об итогах продажи имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
Кандринский сельсовет  
муниципального района  
Туймазинский район  
Республики Башкортостан



Р.Р.Рафиков