



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 01 » 11 2018 й.

№ 238

« 01 » 11 2018 г.

Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда – нежилого помещения на цокольном этаже 5-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Кандры, ул.Матросова, д.9б, пом.1

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и прогнозным планом приватизации муниципального имущества сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район от 22.06.2018 года № 214 П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: нежилое помещение общей площадью 98,5 кв.м на цокольном этаже 5-этажного жилого дома (кадастровый номер 02:65:020243:934), расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Кандры, ул. Матросова, д.9б, пом.1.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа имущества на аукционе открытом по составу и открытом по форме подачи предложений о цене муниципального имущества;*

рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 79/2018 от 17.09.2018 г. об оценке рыночной стоимости, выполненного оценщиком индивидуальным предпринимателем Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года), в размере 1 530 000 (один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей, в том числе НДС 233 390 (двести тридцать три тысячи триста девяносто) рублей;

обременения: Договор аренды № 105П-18 от 14.06.2018 года в отношении нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, находящихся в казне сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район РБ, с индивидуальным предпринимателем Голубевой Ириной Тамирлановной сроком по 09.06.2019 года;

форму, сроки и порядок внесения платежа – *в наличной (безналичной) форме единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).*

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета сельского поселения Кандринский

сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.10.2013 года № 270, осуществить:

размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и решения об условиях приватизации на сайтах в сети «Интернет» в соответствии с законодательством;

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

подготовку проекта договора купли-продажи имущества;

контроль за исполнением условий договора;

размещение сообщения об итогах продажи имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Кандринский сельсовет

муниципального района

Туймазинский район

Республики Башкортостан



Р.Р.Рафиков