**Постановление администрации сельского поселения Кандринский сельсовет**

**№78 от 14.02.2019 года**

**Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда – одноэтажного отдельно стоящего нежилого здания с земельным участком и движимым имуществом, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Кандры, ул.Мира, д.8**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район от 19.12.2018 года № 243

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: одноэтажное отдельно стоящее нежилое здание с земельным участком и движимым имуществом согласно Приложению к настоящему постановлению, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Кандры, ул.Мира, д.8.

2. Установить:

2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа имущества на аукционе открытом по составу и открытом по форме подачи предложений о цене муниципального имущества;*

2.2. рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества,определенную согласно Отчету № 5/2019 от 13.02.2019 года об оценке рыночной стоимости, выполненного оценщиком Индивидуальным предпринимателем Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года) в размере 1 070 000 (один миллион семьдесят тысяч) рублей, в том числе рыночная стоимость земельного участка - 570 000 (пятьсот семьдесят тысяч) рублей, НДС – 83 333 (восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля;

2.3. обременение имущества ограничением использования по определенному назначению – сохранение целевого назначения приватизируемого имущества в течение десяти лет: для осуществления образовательной деятельности для детей;

2.4. форму, сроки и порядок внесения платежа – *в наличной (безналичной) форме единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).*

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.10.2013 года № 270, осуществить:

размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и решения об условиях приватизации на сайтах в сети «Интернет» в соответствии с законодательством;

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

подготовку проекта договора купли-продажи имущества;

контроль за исполнением условий договора;

размещение сообщения об итогах продажи имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения**

**Кандринский сельсовет**

##### **муниципального района**

##### **Туймазинский район Р.Р.Рафиков**

Приложение

к постановлению Администрации сельского поселения Кандринский сельсовет муниципального района Туймазинский район

№ \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

ПЕРЕЧЕНЬ

приватизируемого имущества

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кадастровый номер** | **Общая площадь, кв.м** |
| Недвижимое имущество | | | |
| 1 | Одноэтажное нежилое здание | 02:65:020253:328 | 158,5 |
| 2 | Земельный участок | 02:65:020237:1 | 1946,0 |
| Движимое имущество | | | |
| 1 | Забор металлический решетчатый протяженностью 79,89 м |  |  |
| 2 | Веранда |  | 33,9 |
| 3 | Сарай |  | 20,72 |

Управляющий делами

Администрации сельского поселения

Кандринский сельсовет муниципального

района Туймазинский район Л.Т. Нигматуллина